



Zápis

2. schůze rady města konané dne 15. 1. 2025

Přítomni: Mgr. Tomáš Klinecký - online účast, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Evžen Pospíšil - pozdější příchod, Martin Sahula, DiS., Pavel Kvasnička – online účast

Omluveni: Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D.

Přítomni přizvaní: Mgr. Jiří Paulů - tajemník MěÚ, Ing. Šárka Jedličková - vedoucí FO, Mgr. Hana Dočkalová - vedoucí OR, JUDr. Jana Marková - právnička města, Václav Hájek - předseda KV

Předsedající: Ing. arch. Markéta Havlíčková

Zapsala: Pavlína Králová

Příloha zápisu: Usnesení rady města č. 2/2025 - 18/2025

Ověřovatel zápisu: Martin Sahula, DiS.

Zahájení v 17:40 hod. – paní místostarostka Ing. arch. Havlíčková přivítala přítomné členy rady města a ostatní hosty. Sdělila, že Ing. Majer a PhDr. Mrvík jsou z dnešního jednání omluveni a Mgr. Klinecký a radní Kvasnička se jednání účastní online přes aplikaci ZOOM, Ing. Pospíšil dorazí o chvíli později. Poté zahájila 2. schůzi rady města a konstatovala, že jsou zatím přítomni 4 radní, tudíž je jednání usnášeníschopné. Dále sdělila, že na program k projednání je 18 bodů a otevřela diskuzi k navrženému programu jednání rady.

Havlíčková – navrhla zařadit ještě jeden informativní materiál od ředitele M'am'aloča o. p. s. jako bod č. 19.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Hlasování o předloženém doplněném programu (4/0/0).

Dále se paní místostarostka zeptala, zda je ověřený zápis z posledního jednání rady města. Zápis z 1. RM je ověřen a podepsán a poslední zápis z roku 2024 je zatím u ověřovatele, kterým byl radní Kvasnička.

Ověřovatel dnešního zápisu: Martin Sahula, DiS.

Hlasování o ověřovateli (4/0/0).

Zapisovatelkou byla jmenována Pavlína Králová podle zvukového záznamu.

Program pro - 2. schůze rady města

1. Rámcová smlouva na kancelářské a drogistické potřeby na rok 2025
2. Informace EKO-KOM - změna sazebníku odměn a koeficientů bonusových složek a podílů obalové složky od 1. 1. 2025
3. ANNA ČESKÝ BROD - smlouvy o nájmu nebytových prostor



4. MŠ Kollárova – souhlas s podáním žádosti o dotaci Šablony II z OP JAK
5. ZŠ Tyršova - Čerpání prostředků rezervního fondu
6. Program podpory aktivit v sociální oblasti
7. Dodatek č. 1 - Deponie za Jatkami v Českém Brodě – zpracování analýzy rizik
8. Uzavření dodatku č. 37 ke smlouvě o pojištění majetku UNIQA a.s. - pojištění pronajatého majetku kluziště
9. Vyhodnocení veřejné zakázky "Dětské skupiny v Českém Brodě, čp. 202 – stavební úpravy"
10. Zrušení veřejné zakázky "Stavební úpravy stávající budovy ZŠ Žitomířská čp. 885 v Českém Brodě"
11. Nájem pozemku v ulici Jiřího Wolker (A. Š., T. Š.)
12. Vyhlášení záměru na prodej částí pozemků v k. ú. Liblice u Českého Brodu
13. Vyhlášení záměru na pacht pozemků v k. ú. Štolmíř
14. Plán obnovy a investic vodohospodářského majetku na rok 2025
15. Prodloužení doby nájmu bytu dle smlouvy ev. č. 179/2020/SOSKO - M. Č.
16. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. 3 v č. p. 25, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod - M. S.
17. Žádost o náhradu škody - pan S. J.
18. Doporučení schválení Pravidel čerpání sociálního fondu
19. Informace od o. p. s. M'am' aloca ve věci hřiště ve Štolmíři

1. Rámcová smlouva na kancelářské a drogistické potřeby na rok 2025

1) Informace o materiálu pro RM

Každoročně vedeme poptávkové řízení na kancelářské a drogistické potřeby pro potřeby městského úřadu. Tentokrát jsme je poptávali v režimu náhradního plnění. Podle požadovaných kritérií byl vybrán pan Martin Šimák, IČO: 76510433. Tato firma již jednou v poptávkovém řízení uspěla.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit návrh smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Čerpáno z kapitoly vedoucí OVV.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Havlíčková předala slovo tajemníkovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. Dodal, že se jedná o každoroční záležitost.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (4/0/0)

Usnesení č. 0002/2025-R

Rada města



souhlasí

s uzavřením rámcové kupní smlouvy na dodávku spotřebního materiálu - kancelářské a drogistické zboží v režimu tzv. náhradního plnění podle zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, s panem Martinem Šimákem, IČO: 76510433, se sídlem třída Edvarda Beneše 1797/1b, 500 12 Hradec Králové - Nový Hradec Králové, dle přílohy patřící k usnesení.

2. Informace EKO-KOM - změna sazebníku odměn a koeficientů bonusových složek a podílů obalové složky od 1. 1. 2025

1) Informace o materiálu pro RM

Informace EKO-KOM - změna sazebníku odměn a koeficientů bonusových složek a podílů obalové složky 1. 1. 2025.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Bere na vědomí a ukládá řediteli Technických služeb, a.s. seznámení a používání přiložených dokumentů.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou. Jedná se o transferní příjem TS. Předpokládá se navýšení minimálně o inflaci.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu nerelevantní

Havlíčková si vzala slovo a shrnula informace k důvodové zprávě. Paulů doplnil informaci, že se jedná o jednostrannou informaci od společnosti EKO-KOM.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (4/0/0)

Usnesení č. 0003/2025-R

Rada města

bere na vědomí

informace od společnosti EKO-KOM, a.s., IČO: 25134701, o změně sazebníku odměn a koeficientů bonusových složek a podílů obalové složky od 1. 1. 2025 dle přílohy patřící k usnesení.

3. ANNA ČESKÝ BROD - smlouvy o nájmu nebytových prostor

1) Informace o materiálu pro RM



V souvislosti s novou zřizovací listinou, platnou od 1. 1. 2025, předkládá příspěvková organizace radě města na vědomí smlouvy o nájmu nebytových prostor, uzavřených v předchozím období.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není.

Havlíčková si vzala slovo a shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Sahula – dotaz, zda takové informace budou předávat všechny příspěvkové organizace.

Paulů – dle nových zřizovacích listin příspěvkových organizací, se bude týkat všech nájemních smluv, které jsou uzavřeny na dobu delší než jeden rok.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (4/0/0)

Usnesení č. 0004/2025-R

Rada města

bere na vědomí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, předložené smlouvy o nájmu nebytových prostor, které byly uzavřeny před platností nové zřizovací listiny příspěvkové organizace.

4. MŠ Kollárova – souhlas s podáním žádosti o dotaci Šablony II z OP JAK

1) Informace o materiálu pro RM

Žádáme radu města o souhlas s podáním žádosti o dotaci Šablony II z OP JAK.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Havlíčková si vzala slovo a shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.



Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (4/0/0)

Usnesení č. 0005/2025-R

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín, IČO: 70997497, s podáním žádosti o dotaci Šablony II z OP JAK, dle přílohy patřící k usnesení

5. ZŠ Tyršova - Čerpání prostředků rezervního fondu

1) Informace o materiálu pro RM

Čerpání prostředků rezervního fondu organizace ve výši 89.000 Kč na úhradu právního studia pro management školy.

Stav rezervního fondu k 8. 1. 2025 je 590.522,89 Kč.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučení

3) Dopady řešení na rozpočet města

Jedná se o finanční prostředky organizace.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Nerelevantní.

Příchod – Pospíšil – přítomno 5 radních

Havlíčková si vzala slovo a shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (4/0/1)

Usnesení č. 0006/2025-R

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Tyršova 68, okres Kolín, IČO: 46383514, s čerpáním prostředků rezervního fondu ve výši 89.000 Kč, na úhradu právního studia pro management školy.



6. Program podpory aktivit v sociální oblasti

1) Informace o materiálu pro RM

Od r. 2014 lze získat finanční prostředky na sociální služby a další aktivity v sociální oblasti v rámci dotačního titulu města Český Brod „Program podpory aktivit v sociální oblasti“, jehož poslední znění bylo schváleno zastupitelstvem dne 9. 2. 2022

Do tohoto dokumentu je nutné promítnout změny týkající se kontroly a vyúčtování dotací, které byly provedeny v Programu podpory sportu, kultury a volného času. Dále byla upravena rozhodovací pravomoc RM a ZM, pokud jde o schvalování požadované dotace.

Přehled hlavních změn:

Dokument Program podpory aktivit v sociální oblasti

- z povinných náležitostí žádosti vypuštěno uvedení platného odkazu na úplný výpis z veřejného rejstříku

- upravena rozhodovací pravomoc RM a ZM ve vztahu k požadované částce dotace (RM rozhoduje o žádostech o dotaci do 100 000 Kč, ZM rozhoduje o žádostech o dotaci nad částku 100 000 Kč)

- v části Kontrola a vyúčtování dotací provedeny úpravy v souladu se zněním Programu podpory sportu, kultury a volného času.

Smlouva o poskytnutí dotace

- tento dokument byl upraven v článku VII. Závěrečná ustanovení, kdy byl změněn počet vyhotovení výtisků smlouvy na dva výtisky.

Formulář žádosti

- ve formuláři nebyly provedeny žádné změny.

Čestné prohlášení

- ve formuláři nebyly provedeny žádné změny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

OSVŠ doporučuje schválení.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Z rozpočtu města je na Program podpory aktivit v sociální oblasti od roku 2024 vyčleněna částka 1 000 000 Kč.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

Havlíčková si vzala slovo a shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se o každoroční záležitost.

Následně byla otevřena diskuze.

Paulů – zmínil nevypořádanou připomínku, jelikož byl materiál založen jako informativní zpráva – bude opraveno v rámci vypořádání jednání, pokud bude schváleno radou města.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)



Usnesení č. 0007/2025-R

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit úpravu Programu podpory aktivit v sociální oblasti a souvisejících dokumentů, dle příloh patřících k usnesení.

7. Dodatek č. 1 - Deponie za Jatkami v Českém Brodě – zpracování analýzy rizik

1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod realizuje analýzu rizik v areálu Deponie za Jatkami. Smlouva o dílo č. 202400058 byla podepsána se společností MERCED a. s., IČO: 25668820 dne 11. 3. 2024. Dne 25. 3. 2024 bylo protokolárně předáno staveniště. Příloženou změnou závazku ze smlouvy č. 1 je v bodě č. 2 vysvětlena změna technologie na jádrové vrtání s dočasným pažením, které způsobilo změnu položek ve smluvním rozpočtu. Vícepráce a méněpráce jsou si rovny a tím tedy nedochází ke změně ceny díla ze smlouvy. Změna je jen ve změně položek smluvního rozpočtu. ZMĚNOVÝ LIST BUDE DOPLNĚN 14. 1. 2024.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Není relevantní

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Havlíčková předala slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Změna se týká pouze změnového listu,

Následně byla otevřena diskuze.

Marková – bude se hlasovat pouze první odrážka.

Pospíšil – pokud ano, tak příloha dodatku nebude patřit k usnesení – změna kategorie zařazení.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém upraveném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0008/2025-R

Rada města

bere na vědomí

změnu závazku ze smlouvy o dílo se společností MERCED a.s., IČO: 25668820.

Návrh na znění usnesení, který nebyl hlasován:



Rada města

souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 202400058/OR se společností MERCED a.s., IČO: 25668820, dle přílohy patřící k usnesení.

8. Uzavření dodatku č. 37 ke smlouvě o pojištění majetku UNIQA a.s. - pojištění pronajatého majetku kluziště

1) Informace o materiálu pro RM

Na základě rozhodnutí vedení města byla uzavřena nájemní smlouva na kluziště se syntetickým ledem a nájemní smlouva na podkladovou plochu pod kluziště, obojí společnost GLICE CZ, s.r.o. Smlouvy byly uzavřeny Technickými službami p. o. v květnu 2024 na dobu určitou a to od 8. 1. 2025 do 2. 2. 2025 za cenu 108.900 Kč za podkladovou plochu a 226.270 Kč za kluziště, tj. 335.170 Kč vč. DPH. V nájemní smlouvě je odstavec *Nájemce je povinen Předmět nájmu chránit před poškozením, ztrátou či Zničením. Nájemce prohlašuje, že má uzavřeno pojištění škody nebo jiné újmy Z nájemních vztahů s pojistnou částkou min. 1.350.000 Kč (jeden milion tři sta padesát tisíc korun českých).*

Ač byla smlouva o nájmu podepsána s tímto ustanovením, toto ustanovení smlouvou o pojištění majetku v současném znění, dodatku č. 36, nelze obsáhnout. Předkládáme tudíž radě dodatek č. 37 ke smlouvě o pojištění majetku, kterým bude splněno ustanovení ve smlouvě na pronájem kluziště a plochy.

Pokud by toto ustanovení ve smlouvě bylo konzultováno a upraveno včas nebylo nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. Současná výše pojistného plnění by byla dostačující.

Navýšení ročního pojistného je o 1.094 Kč.

2) Návrh odboru na řešení

OR doporučuje souhlasit s uzavřením dodatku, aby byly splněny podmínky již podepsané smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Pojistné bude hrazeno z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Havlíčková předala slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se o pojištění kluziště – při poškození pronajatého majetku.

Následně byla otevřena diskuze.

Havlíčková – bruslaři tam bruslí na vlastní nebezpečí. Řešil se začátek pojištění, ale plnění bylo domluveno od začátku provozování kluziště.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0009/2025-R

Rada města



souhlasí

s uzavřením dodatku č. 37 se společností UNIQA pojišťovna, a.s., IČO: 49240480, dle přílohy patřící k usnesení.

9. Vyhodnocení veřejné zakázky "Dětské skupiny v Českém Brodě, čp. 202 – stavební úpravy"

1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod vyhlásilo veřejnou zakázku na dodavatele rekonstrukce budovy čp. 202 v areálu ZZN, jako zázemí pro tři dětské skupiny.

V rámci veřejné zakázky s názvem "Dětské skupiny v Českém Brodě, čp. 202 – stavební úpravy" jsme obdrželi 12. 12. 2024 tři nabídky:

a) nabídku společnosti MOZIS, s.r.o., IČO: 28940083, nabídková cena 26.738.284,31 Kč bez DPH,

b) nabídku společnosti NEO BUILDER a.s., IČO: 05553750, nabídková cena 29.328.795,25 Kč bez DPH,

c) nabídku společnosti Miramid s.r.o., IČO: 24194506, nabídková cena 27.442.011,74 Kč bez DPH.

Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou poslala společnost MOZIS, s.r.o.

Zadávací lhůta je stanovena do 31. 1. 2025. Zákon k tomu říká: Neodešle-li zadavatel oznámení o výběru dodavatele v zadávací lhůtě, je zadávací řízení ukončeno uplynutím 3 měsíců od skončení zadávací lhůty. Tzn. je tady ta tříměsíční rezerva - nicméně po konci zadávací lhůty je povinnost vrátit složené jistoty a účastníci mohou odstoupit. Pokud by rada do 31. 1. 2025 o výběru nerozhodla (nebyla by podepsána smlouva), vybraný dodavatel ani ostatní účastníci už nejsou po 31. 1. 2025 svou nabídkou vázáni.

Vzhledem k tomu, že předání a převzetí staveniště dle smlouvy má proběhnout do 1. 2. 2025, bude potřeba posunout dobu realizace, když se 1. 2. 2025 nezačne - ale jen skutečně v jednotkách dnů o to, o co se posouvá podpis smlouvy (kontroly veřejných zakázek jsou na to velice citlivé).

Zadávací lhůta může být prodloužena dohodou s účastníky - musí s tím všichni účastníci souhlasit.

Ve smlouvě o dílo je v článku XII. bod 3 uvedeno: **"Objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě nezískání dotace z Národního plánu obnovy, Výzva č. 31_24_150 Budování kapacit dětských skupin – veřejný sektor, reg. č. projektu CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011041, Dětské skupiny v Českém Brodě, čp.202".**

Žádost o dotaci byla podána 17. 10. 2024, ale dosud jsme neobdrželi žádné informace od poskytovatele dotace - MPSV. Dle informací od poskytovatele dotace by hodnocení naší žádosti mělo proběhnout během ledna/února.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

OR doporučuje uzavřít smlouvu s vítězným uchazečem.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Neuznatelným nákladem v rámci dotace je výše DPH.

Výše DPH: 5.615.039,71 Kč.

Celkové náklady na stavební část: 26.738.284,31 Kč bez DPH.

Celková cena: 32.353.324,02 s DPH.



4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Havlíčková předala slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Stále nemáme rozhodnutí o získání/nezískání dotace. Pokud bychom dotaci nezískali, zakázka by byla zrušena.

Následně byla otevřena diskuze.

Klinecký – informace se moc neposunuly, ale hlavní důvod předložení materiálu je čas, který je neúprosný.

Pospíšil – dotaz k případnému odstoupení od smlouvy.

Marková – pokud by nedošlo k podpisu smlouvy není od čeho odstupovat. Zadávací řízení by se případně zrušilo usnesením rady města.

Marková – udělte nyní výběr dodavatele a ostatní návrhy na usnesení až po případném získání dotace na zakázku.

Klinecký – pokud by vše bylo na dobré cestě, může se svolat jednání rady města i online mimo stanovené termíny.

Marková – tento postup by se mohl zavést i u ostatních veřejných zakázek. Hlasovat se budou pouze první dvě odrážky.

Proběhla diskuze na výše uvedené.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém upravené, návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0010/2025-R

Rada města

I. bere na vědomí

obdržené nabídky ve veřejné zakázce "Dětské skupiny v Českém Brodě, čp. 202 – stavební úpravy":

a) nabídku společnosti MOZIS, s r.o., IČO: 28940083, nabídková cena 26.738.284,31 Kč bez DPH,

b) nabídku společnosti NEO BUILDER a.s., IČO: 05553750, nabídková cena 29.328.795,25 Kč bez DPH,

c) nabídku společnosti Miramid s.r.o., IČO: 24194506, nabídková cena 27.442.011,74 Kč bez DPH.

II. určuje

jako vítěznou nabídku ve veřejné zakázce "Dětské skupiny v Českém Brodě, čp. 202 – stavební úpravy", nabídku společnosti MOZIS, s r.o., IČO: 28940083, nabídková cena 26.738.284,31 Kč bez DPH.

Návrh na znění usnesení, který nebyl hlasován:



Rada města

souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na výše uvedenou veřejnou zakázku se společností MOZIS, s r.o., IČO: 28940083, dle přílohy patřící k usnesení.

10. Zrušení veřejné zakázky "Stavební úpravy stávající budovy ZŠ Žitomířská čp. 885 v Českém Brodě"

1) Informace o materiálu pro RM

Radě města je předložen materiál, jehož předmětem je zrušení výše uvedené veřejné zakázky. Důvodem pro zrušení je skutečnost, že ve stanovené lhůtě pro podání nabídek, následné lhůty pro podání jejich vysvětlení a současně v souvislosti s termíny v návrhu smlouvy o dílo jako součástí zadávací dokumentace nebylo možné určit vítěze. S ohledem na tyto skutečnosti navrhuje zrušení veřejné zakázky a její opětovné vyhlášení. Dále sdělujeme, že předpokládané získání dotačních prostředků, s ohledem na termín realizace, je nereálné. zdůvodnění administrátora bude připojeno následně

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Náklady budou hrazeny z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není relevantní, jedná se o zákonnou veřejnou zakázku.

Havlíčková předala slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Zmínila historii k uvedené zakázce a důvody ke zrušení veřejné zakázky.

Následně byla otevřena diskuze.

Pospíšil – dotaz, zda by neměla být k usnesení přiložená nějaká příloha.

Dočkalová – dokument je v materiál přiložen, akorát je v jiné kategorii.

Paulů – kategorie bude změněna v rámci vypořádání jednání.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém upraveném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0011/2025-R

Rada města

I. zrušuje

veřejnou zakázku "Stavební úpravy stávající budovy ZŠ Žitomířská čp. 885 v Českém Brodě" dle přílohy patřící k usnesení.

II. souhlasí

s opětovným vyhlášením výše uvedené veřejné zakázky.



III. jmenuje

členy komise pro hodnocení a posouzení nabídek ve výše uvedené veřejné zakázce ve složení: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Mgr. Jiří Slavík, Mgr. Hana Dočkalová, náhradníky ve složení: Ing. Milan Majer, Ing. Šárka Jedličková, Ing. Lucie Tlamichová.

IV. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným doplněním a úpravou zadávací dokumentace a jejích příloh, včetně vysvětlení zadávací dokumentace a dodatečných informací.

11. Nájem pozemku v ulici Jiřího Wolkera (A. Š., T. Š.)

1) Informace o materiálu pro RM

Na odbor rozvoje byla doručena žádost o pronájem pozemku p. č. 263/23 ostatní plocha o výměře 399 m² v obci a k. ú. Český Brod od manželů Š[redacted]. Jedná se o pozemek, který je historicky připločen k sousednímu pozemku p. č. 263/24 a je užíván jako zahrada. Do budoucna je s tímto pozemkem počítáno jako komunikace/průchod do nově vzniklé zástavby za částí ulice Jiřího Wolkera.

Rada města na jednání dne 18. 12. 2024 přijala usnesení č.

655/2024 <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/556/556>, kterým vyhlásila záměr na pronájem pozemku p. č. 263/23, o výměře 399 m², v obci a k. ú. Český Brod, předem určenému zájemci A[redacted] Š[redacted] a T[redacted] Š[redacted], na dobu neurčitou, za cenu 20 Kč/m²/rok, každoročně navyšovanou o inflaci stanovenou Českým statistickým úřadem. Záměr je na úřední desce vyvěšen od 20. 12. 2024 do 9. 1. 2025, námitky do 8. 1. 2025 do 10:00 hod.

Nyní předkládáme ke schválení smlouvu o nájmu pozemku, Š[redacted] i JUDr. Markovou byla smlouva odsouhlasena.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí) - odbor rozvoje navrhuje souhlasit s uzavřením Smlouvy

3) Dopady řešení na rozpočet města - nájemné bude příjmem do střediska OHČ.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Havlíčková předala slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Ke zveřejněnému záměru nebyly přijaty žádné připomínky.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0012/2025-R

Rada města

schvaluje



uzavření smlouvy o nájmu pozemku týkající se pozemku p. č. 263/23, o výměře 399 m², v obci a k. ú. Český Brod, s paní A. Š. a panem T. Š., na dobu neurčitou, za cenu 20 Kč/m²/rok, dle přílohy patřící k usnesení. Cena bude každoročně navyšována o inflaci stanovenou Českým statistickým úřadem.

12. Vyhlášení záměru na prodej částí pozemků v k. ú. Liblice u Českého Brodu

1) Informace o materiálu pro RM

Rada města na jednání dne 23. 11. 2024 přijala usnesení č. 0524/2024-R, kterým v bodě III. pověřila odbor rozvoje stažením vyhlášeného záměru týkající se prodeje pozemků v obci Český Brod a k. ú. Liblice u Českého Brodu za cenu 2 500 Kč/m².

Nyní předkládáme opětovné vyhlášení záměru, určení minimální ceny je na uvážení rady města.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města - kupní cena bude příjmem do rozpočtu města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Havlíčková předala slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. S vítězem nedošlo k podpisu smlouvy, a tudíž je předložen materiál na znovuyhlášení záměru na prodej částí pozemků.

Následně byla otevřena diskuze.

Pospíšil – navrhl přidat odrážku do usnesení ve znění: rada města bere na vědomí výsledek jednání se zájemci o odkup části pozemku p. č. 528/11 oddělené geometrickým plánem č. 577-225/2022 ze dne 25. 11. 2022, nově vzniklého pozemku p. č. 528/42 (část oddělena geometrickým plánem z pozemku p. č. 528/12 a část z pozemku p. č. 528/13) a pozemku p. č. 528/39, vše v k. ú. Liblice u Českého Brodu.

Klinecký – souhlasí s návrhem na doplnění usnesení.

Havlíčková – částka do záměru bude doplněná ve stejné výši 2.500 Kč za m².

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém doplněném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0013/2025-R

Rada města

I. bere na vědomí

výsledek jednání se zájemci o odkup části pozemku p. č. 528/11 oddělené geometrickým plánem č. 577-225/2022 ze dne 25. 11. 2022, nově vzniklého pozemku p. č. 528/42 (část oddělena geometrickým plánem z pozemku p. č. 528/12 a část z pozemku p. č. 528/13) a pozemku p. č. 528/39, vše v k. ú. Liblice u Českého Brodu.

II. vyhlašuje záměr



na prodej pozemků v obci Český Brod, katastrální území Liblice u Českého Brodu, o celkové výměře 12.868 m² za minimální nabídkovou cenu 2.500 Kč/m². Jedná se o část pozemku p. č. 528/11 oddělenou geometrickým plánem č. 577-225/2022 ze dne 25. 11. 2022, nově vzniklý pozemek p. č. 528/42 (část oddělena geometrickým plánem z pozemku p. č. 528/12 a část z pozemku p. č. 528/13) a pozemek p. č. 528/39, vše v k. ú. Liblice u Českého Brodu. Kupní cena bude uhrazena při podpisu kupní smlouvy. Nabídka musí obsahovat název subjektu, adresu, nabízenou částku a telefonický kontakt. Nabídka bude doručena v zalepené obálce pouze s označením „NEOTVÍRAT – prodej částí pozemků v ulici Nová“ na podatelnu Městského úřadu Český Brod, nám. Arnošta z Pardubic č. p. 56, 282 01 Český Brod, osobně nebo poštou. Termín pro doručení nabídky je do odvolání. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazené závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel.

13. Vyhlášení záměru na pacht pozemků v k. ú. Štolmíř

1) Informace o materiálu pro RM

Rada města vyhlásila dne 10. 7. 2024 usnesením č. 358/2024- R záměr na pacht pozemků v k. ú. Štolmíř, odkaz: <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/37/37>, za cenu 14.000 Kč/hektar/rok, nebyla přijata žádná nabídka.

Rada města vyhlásila dne 31. 7. 2024 usnesením č. 403/2024 záměr na pacht pozemků v k. ú. Štolmíř, odkaz: <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/99/99>, za cenu 12.500 Kč/hektar/rok, nebyla přijata žádná nabídka. Pachtovní smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 30. 9. 2024 s panem J. Z.

Rada města vyhlásila dne 11. 9. 2024 usnesením č. 458/2024 záměr na pacht pozemků v k. ú. Štolmíř, odkaz <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/278/278>, za cenu 11.000 Kč/hektar/rok. Možnost doručení nabídek je do 4. 10. 2024 do 10:00 hod. Nebyla přijata žádná nabídka.

Rada města na jednání dne 9. 10. 2024 usnesením č. 504/2024 vyhlásila záměr na pacht pozemků v k. ú. Štolmíř, odkaz <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/334/334>, za cenu 9.000 Kč/hektar/rok. Možnost doručení nabídek do 4. 11. 2024 do 10:00 hod. Nebyla doručena žádná nabídka.

Rada města na jednání dne 6. 11. 2024 usnesením č. 556/2024 vyhlásila záměr na pacht pozemků v k. ú. Štolmíř, odkaz <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/393/393>, za cenu 7.500 Kč/hektar/rok. Záměr je na úřední desce vyvěšen 13. 11. 2024 - 3. 12. 2024, nabídky do 2. 12. 2024 do 10:00 hod. Nebyla doručena žádná nabídka.

Rada města na jednání dne 4. 12. 2024 usnesením č. 620/2024 vyhlásila záměr na pacht pozemků v k. ú. Štolmíř <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/473/473>, za cenu 6.750 Kč/hektar/rok. Záměr vyvěšen 11. 12. - 10. 1. 2025, nabídky do 9. 1. 2025 do 10:00 hod.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí) - Pokud nebude přijata žádná nabídka, odbor rozvoje navrhuje radě města vyhlásit znovu záměr

3) Dopady řešení na rozpočet města - pachtovné bude příjmem do střediska OHČ.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu - (není)

Havlíčková předala slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se o opakovaně vyhlášený záměr. Je k diskuzi cena za hektar za rok.

Následně byla otevřena diskuze.



Proběhla diskuze nad výší doplněné ceny.

Pospíšil – návrh na vyhlášení záměru na delší dobu (než na 15 dnů).

Dočkalová – pokud chcete záměr na delší dobu, potřebuji znát termín, abychom záměr vyhlásili dle požadavků rady města.

Pospíšil – navrhl by termín do konce února 2025.

Paulů – termín by mohl být do úterý 25. 2. 2025 (den před jednání RM).

Sahula – navrhl nesnižovat částku za hektar.

Havlíčková – souhlasila a částka 6.750 Kč bude doplněna do znění záměru.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém doplněném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0014/2025-R

Rada města

vyhlašuje záměr

na pacht pozemků registrovanému zemědělskému subjektu za účelem zemědělského využití. Jedná se o pozemky p. č. 637, orná půda, o výměře 25.073 m², p. č. 645, orná půda, o výměře 13.862 m², p. č. 684, orná půda, o výměře 6.775 m², vše v obci Český Brod a k. ú. Štolmíř, na dobu neurčitou, za minimální cenu 6.750 Kč/hektar/rok. K částce pachtovného bude každoročně připočítaná míra inflace určena Českým statistickým úřadem. Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotvírat - pacht pozemků v k. ú. Štolmíř" do podatelny Městského úřadu Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56.

Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu za pacht pozemků v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátců daně) a doložení živnostenského oprávnění k zemědělské činnosti. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel. Bližší informace na odboru rozvoje města u paní Lenky Hoffmannové.

14. Plán obnovy a investic vodohospodářského majetku na rok 2025

1) Informace o materiálu pro RM

Provozovatel vodohospodářského majetku města Český Brod, firma I. SčV, a.s., zaslal návrhy Plánu obnovy a Plánu investic pro rok 2025. Konkrétní plán pro rok 2025 se bude tvořit průběžně na společných jednáních s provozovatelem VH majetku a bude ovlivněn finančními možnostmi města Český Brod a schváleným rozpočtem města pro rok 2025.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme vzít na vědomí.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu



Havlíčková předala slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Dokumenty vycházejí z generelu a dalších důležitých dokumentů na obnovu sítí. Jedná se o každoroční záležitost.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0015/2025-R

Rada města

bere na vědomí

návrh Plánu obnovy a návrh Plánu investic pro rok 2025, které byly zaslány provozovatelem vodohospodářského majetku, společností I.SčV, a.s., a budou s ním projednány, dle příloh patřících k usnesení.

15. Prodloužení doby nájmu bytu dle smlouvy ev. č. 179/2020/SOSKO - M. Č.

1) Informace o materiálu pro RM

Dne 19. 12. 2024 byla na podatelnu města doručena žádost paní M. Č. s č. j. MUCB 79509/2024. Jedná se o žádost na prodloužení doby nájmu v bytové jednotce v č. p. 147, Školní ulice, Český Brod Liblice. Nájem byl sjednán na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Dodatkem bude prodloužena doba nájmu do 31. 12. 2025. V bytových jednotkách v areálu SŠMG Liblice bylo nájemcům, kteří mají uzavřeny smlouvy na dobu neurčitou zvyšováno nájemné o 20 %, smluv na dobu určitou se toto netýkalo, navrhujeme tedy uzavřít dodatek na změnu doby nájmu a výše nájmu. Nájemné bylo v roce 2024 podle smlouvy 9.000 Kč měsíčně bez energií, v roce 2025 navrhujeme tedy stejné navýšení o 20 %, tj. měsíční nájemné 10.800 Kč bez energií.

2) Návrh odboru na řešení

3) Dopady řešení na rozpočet města

Výnos z nájemného bude příjmem na hospodářském středisku Bytové hospodářství.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Havlíčková předala slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Je navrženo navýšení nájemného o 20 % na 10.800 Kč měsíčně.

Následně byla otevřena diskuze.

Havlíčková – v dodatcích se neshoduje číslo bytové jednotky (nutno provést kontrolu).

Pospíšil – dodatky jsou podepisovány po termínech vypršení lhůt. Měla by být s nájemkyní uzavřena nová nájemní smlouva, kvůli narovnání termínů i čísla bytové jednotky.

Návrh na znění usnesení:



Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 2 v areálu SŠMG Liblice mezi městem Český Brod a paní M[REDACTED] Č[REDACTED], [REDACTED], 282 01 Český Brod, na dobu 1 roku, výše nájmu 10.800 Kč měsíčně.

Proběhla diskuze k výše uvedenému.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém doplněném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0016/2025-R

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 2 v areálu SŠMG Liblice mezi městem Český Brod a paní M[REDACTED] Č[REDACTED], [REDACTED], 282 01 Český Brod, na dobu 1 roku, výše nájmu 10.800 Kč měsíčně.

16. Prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. 3 v č. p. 25, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod - M. S.

1) Informace o materiálu pro RM

Dne 18. 12. 2024 byla na podatelnu města doručena žádost s č. j. MUCB 79278/2024. Jedná se o žádost paní M[REDACTED] S[REDACTED] o prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. 3 na adrese nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod. Předchozí dodatek ke smlouvě o nájmu byl uzavřen na dobu od 1. 2. 2024 do 31. 1. 2025, jedná se tedy o prodloužení doby nájmu na další rok od 1. 2. 2025 do 31. 1. 2026.

2) Návrh odboru na řešení

3) Dopady řešení na rozpočet města

Výnos z nájemného je příjmem na hospodářském středisku Bytové hospodářství.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Havlíčková předala slovo vedoucí odboru rozvoje, která shrnula informace k důvodové zprávě. Žádost o prodloužení na jeden rok, žádost je podaná včas.

Následně byla otevřena diskuze.

Marková – v materiálech chybí všechny uzavřené dodatky.

Havlíčková – je nutné prověřit výši nájmu. V materiálech není vše doplněno.

Marková – příští rada města je 29. 1., do té doby se vše mělo prověřit.

Havlíčková – podala protinávrh na stažení materiálu z jednání rady města.

Pospíšil – byl by rád, aby byly materiály sjednoceny, nevidí důvod, proč by v návrhu usnesení mělo být uvedeno rodné číslo.



Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém protinávruhu na stažení materiálu z jednání rady města.

Staženo (5/0/0), bod byl stažen.

Původně navržené usnesení, které nebylo přijato z důvodu stažení materiálu z jednání rady města:

souhlasí / nesouhlasí

s uzavřením dodatku č. 9 ke smlouvě o nájmu ev. č. 202400014 mezi městem Český Brod a paní M. S. Arnošta z Pardubic č. p. 25, Český Brod, RČ: , dle přílohy patřící k usnesení.

17. Žádost o náhradu škody - pan S. J.

1) Informace o materiálu pro RM

Dne 18. 12. 2024 byla na podatelnu města doručena žádost s číslem jednacímu MUCB 79236/2024. Jedná se o žádost o náhradu škody, která vznikla panu J. S., který (podle jeho vyjádření) dne 9. 12. 2024 spadl do nezajištěné díry pro strom na náměstí u lékárny Santé. Při pádu si narazil koleno a zničil právě zakoupený hrnec s pokličkou. Žádá o náhradu škody v ceně 449 Kč, což dokládá účtenkou. Jako svědka uvádí paní E. M., pracovníci lékárny. Podle vyjádření pana S. tuto skutečnost již řešil s Mgr. Klineckým. Město má samozřejmě uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti, v této smlouvě je při pojistném plnění stanovena spoluúčast pojištěného tj. 1.000 Kč. Jako pojistnou událost výše zmíněnou žádost nemá smysl řešit.

2) Návrh odboru na řešení

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Havlíčková předala slovo starostovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. Doplnil bližší informace k žádosti. Zmínil, že požadavek požaduje za oprávněný.

Následně byla otevřena diskuze.

Marková – podle zákona o komunikacích skutečně město odpovídá. Jelikož máme vyšší spoluúčast, tak by se škoda zaplatila přímo z města. Je také potřeba, aby inkriminované místo bylo upraveno, aby se nikomu dalšímu nic nestalo.

Havlíčková – budeme hlasovat o variantě souhlasu s vyplacením náhrady a také je nutné prověřit, zda je místo skutečně již zasypáno a upraveno.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém upraveném návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)



Usnesení č. 0017/2025-R

Rada města

souhlasí

s vyplacením náhrady panu J. [REDACTED] S. [REDACTED], [REDACTED], 281 63 Kostelec nad Černými lesy, ve výši 449 Kč.

18. Doporučení schválení Pravidel čerpání sociálního fondu

1) Informace o materiálu pro RM

Město Český Brod zřídilo sociální fond v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Příspěvky ze sociálního fondu jsou používány k péči o zaměstnance města Český Brod v pracovním poměru, o uvolněné členy zastupitelstva města a neuvolněného místostarostu. Čerpání ze sociálního fondu se řídí pravidly, které schvaluje zastupitelstvo města. Zastupitelstvo města na svém jednání dne 9. 12. 2024 schválilo aktualizovaná pravidla čerpání sociálního fondu pro rok 2025 (navýšení příspěvku na dovolenou, příspěvku na akce pro zaměstnance a úpravy věrnostního příspěvku) <https://jednani.cesbrod.cz/usn/body/489/489>. Na jednání zastupitelstva města dne 3. 2. 2025 bude předložen návrh na navýšení příspěvku na stravování ze 110 Kč na 120 Kč, tj. navýšení o 10 Kč (kryto z rozpočtu města).

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit

3) Dopady řešení na rozpočet města

Navýšení rozpočtu města cca 200 000 Kč (zohledněno v návrhu rozpočtu na rok 2025).

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Nerelevantní

Havlíčková předala tajemníkovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. Jedná se o navýšení částky na stravné o 10 Kč, kdy částka bude plně hrazená z rozpočtu města.

Následně byla otevřena diskuze.

Jedličková – jedná se o nejvyšší možnou částku, která se nemusí danit. Sdělila informace k vyhláše o cestovních náhradách, kdy jsme čekali na její platnost, a proto se pravidla budou měnit až nyní. Materiál bude předložen i na jednání zastupitelstva.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (5/0/0)

Usnesení č. 0018/2025-R

Rada města



doporučuje

Zastupitelstvu města Český Brod schválit Pravidla čerpání sociálního fondu s účinností od 1. 3. 2025, dle přílohy patřící k usnesení.

19. Informace od o. p. s. M'am'aloca ve věci hřiště ve Štolmíři

1) Informace o materiálu pro RM

Předkládáme radě města aktuální informace od zastupitele Bc. Stuchla, ředitele M'am'aloca, o.p.s. ke věci hřiště ve Štolmíři na rok 2025, informace jsou uvedeny v příloze.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Havlíčková předala slovo starostovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. Ředitel nás požádal o předložení těchto informací na radu města. Příště je možné pozvat na jednání rady města ředitele k bližším informacím.

Následně byla otevřena diskuze.

Marková – materiál je navržen bez usnesení, v žádosti je uvedeno, že od nás očekává nějaké informace.

Paulů – materiál by mohl být lépe připraven třeba na některé další jednání rady města, případně je možné jej informovat i jinak než usnesením rady města.

Havlíčková – chybí jí bližší informace, rozměry...

Pospíšil – také by uvítal třeba mapu a představu, jak by to mělo finálně vypadat. Není zřejmé, zda některé náklady požaduje od města.

Dočkalová – tyto informace jsou opravdu jen plán, nelze je považovat za finální.

Marková – dodatek ke smlouvě o výpůjčce minimálně s provozním řádem, případně i ceník aktivit.

Klinecký – zdroj financování, předání informací, klidně i ústně.

Sahula – hřiště na padel, zmiňovaná cena mu přijde malá.

Kvasnička – měly by být předloženy podrobnější informace, tady není o čem hlasovat.

Paulů – určitě by mělo být doplněno o rozkreslený plán. Ohledně střelnice tam by mělo být určitě více informací.

Havlíčková – musí doložit, že se tam vše vejde.

Sahula – na půlce by mělo být fotbalové hřiště. Nechce, aby se tam nyní něco vybudovalo a po půl roce a vše měnilo.

Havlíčková – poprosila starostu o předání těchto informací panu řediteli.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Materiál by navržen bez usnesení.

Informace byla projednána.

Následně bylo přistoupeno k obecné rozpravě.

Obecná rozprava



Mgr. Klinecký otevřel obecnou rozpravu, ve které bylo probráno:

- Sahula
 - zapisovatelka sportovní komise, zatím ještě není
- Paulů
 - pozvánka na ples města a prosba o pomoc – tombola na městský ples
 - je možné využít i darovací smlouvu
- Pospíšil
 - na příští jednání RM prosba o online účast
 - radar Rostoklaty – reakce od AŽD – sdělil dvě varianty řešení – nutné rozhodnutí vedení města
 - apel na tajemníka ohledně řešení situace se společností Marbes (software) – tajemník - od společnosti slíbené řešení do konce ledna 2025
 - schůzka s FT Technologies, a.s. – parkovací systém, školení pro odbor dopravy, původní systém pro residenty bude vypnut
 - Easy Park
 - výroční zpráva MP bude předložena na příští jednání rady
 - kamerový záznam u masných krámů
- Klinecký
 - pochvala pochůzkové činnosti městské policie

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil. Paní místostarostka poděkovala všem radním a hostům za účast na jednání rady a ukončila jej.

Konec jednání: 20:15 hod.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města



Martin Sahula, DiS.
ověřovatel zápisu